



## CONVOCATOR

Consiliul de Administrație, în temeiul art. 26 pct. 3 lit. a și pct. 32. lit. p din Statutul Obștii și conform Procesului verbal al CA din 19.06.2024 convoacă Adunarea Generală Extraordinară, în sala Căminului Cultural Bârzești, duminică 30 iunie 2024, ora 12<sup>30</sup>,

Ordinea de zi a ședinței este următoarea:

1. Ratificarea de către AG a *Deciziei nr. 9 a CA din 21.05.2024 privind stabilirea funcțiilor în cadrul membrilor CA, inclusiv supunerea la vot a componenței CA pe funcții (președinte, vicepreședinte, secretar, casier și membru). [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]*
2. Aprobarea de către AG a măsurii de recuperare, de la cei ce se fac vinovați, a pagubelor / prejudiciilor provenite din penalități și dobânzi acumulate de Obște în perioada 2017 – 2023 ca urmare a neachitării la termen a facturilor privind paza la OS Topoloveni și a impozitului la Primărie pe terenul forestier [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
3. Aprobarea de către AG a achitării facturii pentru întocmirea amenajamentului silvic al Obștii către operatorul economic ALFRID SRL Pitești cu care Obștea a încheiat contractul de proiectare. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
4. Aprobarea de către AG a efectuării retroactive a plăților către membrii Obștii care au plătit din bugetul propriu unele cheltuieli destinate bunei funcționări a Obștii. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
5. Aprobarea de către AG a plății parțiale către Primăria Vulturești a impozitului pe teren acumulat în perioada 2017 – 2023, conform somației de plată. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
6. Aprobarea de către AG a măsurii de neachitare a diverselor obligații financiare către terți angajate fără aprobarea AG. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
7. Constituirea fondului de rezervă conform prevederilor art. 36 din Statutul Obștii, privind aplicarea dreptului de preemțiune prevăzut la art 18 din Statut referitor la cumpărarea drepturilor membrilor Obștii care vor să le vândă și mandatarea CA pentru a acționa în instanță în vederea anulării actelor de vânzare-cumpărare ce au fost încheiate fără respectarea dreptului de preemțiune prevăzut în Statutul Obștii și în Legea 247 / 2005. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
8. Abilitarea CA de a fi reprezentați în instanță de către avocat, iar în relația cu autoritățile statului și instituțiile bancare Obștea să fie reprezentată de către președintele și vicepreședintele Obștii. [CA va emite și va semna Hotărârea luată de AG]
9. Discuții, opinii și propuneri ale membrilor AG (max. 5 min./ pers.).
10. Diverse.

**ATENȚIE!** Toți participanții la vot vor avea obligatoriu asupra lor Cartea de Identitate.



## PRECIZĂRI:

1. În cazul neîmplinirii cvorumului statutar, Adunarea Generală se amână pentru data de 07.07.2024, ora 12:30, fără o altă convocare, conform art. 26, pct. 10 din Statut.

2. Pentru a se asigura cvorumul statutar la prima ședință, prin prezența a cel puțin 50 de persoane, potrivit art. 26, pct. 10 din Statut, veți avea în vedere următoarele:

a) dacă nu puteți participa personal, în calitate de titular de drepturi, aveți dreptul să împuterniciți o persoană, de regulă membru în Obște, să vă reprezinte ori puteți fi reprezentați de unul din membrii familiei dvs. (soție, soț, copii cu vârste peste 18 ani care nu sunt proprietari în obște) cu împuternicire (procură), formular tipizat nr. 1. Împuternicirea, completată și semnată de titularul de drepturi, se depune la secretariatul Obștii la comisia de validare a prezenței constituită în ziua ținerii ședinței;

b) în cazul unui titular de drepturi decedat, moștenitorii legali au dreptul de a participa în baza unei Adeverințe eliberată de Obște prin care se acordă, temporar, în lipsa unui *Certificat de calitate de moștenitor* obținut în condițiile legii, calitatea de moștenitor al titularului decedat, cu cotă parte din drepturile deținute de defunct în cadrul Obștii. Adeverința are valabilitate 12 luni de la data emiterii și se eliberează pe baza unei cereri, formular tipizat nr. 2; Cererea completată și semnată se depune la secretariatul Obștii, de regulă, înainte de data ședinței.

3. În scopul evidențierii corecte a rezultatului votului de către *Comisia de numărare-validare a voturilor* (comisie formată din trei membri propuși și aleși la începutul ședinței) se va avea în vedere ca în procesul verbal al ședinței să se consemneze nominal persoanele care au votat *pentru sau împotriva* ori *abținere*, cu evidențierea numărului de voturi pe fiecare votant, inclusiv pe cine reprezintă la vot atunci când votantul nu este titular de drepturi dar are calitatea de moștenitor al unui titular decedat sau de împuternicit al unui titular în viață.

**NOTĂ!** Formularele tipizate nr. 1 și 2 vor fi puse la dispoziția solicitanților de către secretariatul Obștii la tel. 0751.169.095 sau 0773.731.715 sau 0720.017.968.

*Consiliul de Administrație vă mulțumește și vă așteaptă!*

Consiliul de Administrație,

Ionescu Nicolae

.....  
Il  
.....  
M  
.....  
D  
.....  
Ji  
.....

**Anexă: Tabel nominal Convocator** cu membrii Obștii Moșnenilor Bârzești, inclusiv Bârzești-Nichiforești (titularii sau urmașii titularilor) care au luat la cunoștință pe bază de semnătură de convocarea AG extraordinară din 30.06.2024, ora 12:30 și reconvocarea, după caz, în 07.07.2024, ora 12:30,

**Anexa nr. 1** (8 file) și **Anexa nr. 2** (2 file).

