

CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

COMUNA VULTURESTI
Nr.A. 61.10.09.2021

S.C. ROMARG PROIECT CENTER S.R.L.
Nr. 144.1.10.09.2021

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2006 privind achizițiile publice cu modificări și actualizări ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii de proiectare pentru obiectivul „Extindere și racordare la rețeaua de canalizare, comuna Vulturești, sat Barzesti, Mărgăști, Valea Caselor”, Județul Argeș

Între

COMUNA VULTUREȘTI, cu sediul în Comuna Vulturești, jud. Argeș Str. Principală nr.141, telefon/fax: 0248/269256, cod fiscal: 15911360, cod postal: 117402, cont deschis la Trezoreria Mioveni, prin reprezentantul legal Poșrcă Liviu Eugen – Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. ROMARG PROIECT CENTER S.R.L., cu sediul social în Strada

[REDACTAT] reprezentata de Director ec. Sorin Ivan, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plăabil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. forță majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: război, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță

Servicii proiectare pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate

- majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.
- f. ordin administrativ: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. act adițional: document ce modifica termenii și condițiile contractului de execuție.
- h. conflict de interes: înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl impiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărora sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.
- i. Despăgubire generală: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudicate în urma încălcării contractului de proiectare și execuție lucrării de către cealaltă parte.
- j. penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- k. termene limită: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se întâmplă într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

2.2 Prestatorul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate, precizate la Art. 4.1 – Obiectul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Prin prezentul contract, Prestatorul se obligă la întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate, constând în furnizarea următoarelor servicii conform HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

1. Tema de proiectare
2. Studii de teren constând în:
 - a. Studiu topografice avizat de OCPI
 - b. Studiu geotehnic avizat AF
3. Studiu de fezabilitate
4. Documentații tehnice obținere CU+ avize conform CU

Servicii proiectare pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate

Deasemenea, în zonele unde există sistem de canalizare, natura terenului și cotele existente sunt modificate, datorită lucrărilor de asfaltare a drumurilor efectuate în anul 2019, iar pentru realizarea racordurilor la reteaua de canalizare este necesara realizarea expertizei tehnice.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului constând întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate în termen de 30 zile de la depunerea facturii după semnarea procesului verbal de predare a documentației.

1. Documentațiile complete se vor predă în minim 3 exemplare originale și format electronic complet (CD/DVD).

2. Predarea documentațiilor se va face pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanții legali sau imputernicirii acestora.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **65.000 lei fără T.V.A.**

5. Durata contractului

5.1. - Prezentul contract se încheie pe o durată de 4 luni.

5.2. - Termenul de execuție se calculează din momentul în care sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- semnarea contractului de ambele părți;
- furnizarea informațiilor necesare îndeplinirii obiectului contractului.

6. Documentele contractului sunt:

6.1 - a) Oferta acceptată în SEAP – anexa 1.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea de ambele părți a contractului.

8. Obligațiile principale privind execuția serviciilor contractate

8.1. - Prestatorul se obligă să execute serviciile menționate mai sus pentru obiectivul „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.2. - Se vor respecta toate standardele, normele și reglementările incidente, în vigoare la momentul realizării S.F.-ului în domeniul construcțiilor. Se vor preda achizitorului: 3 exemplare originale pe hârtie și 1 exemplar în format electronic (pe suport CD/DVD - partea scrisă în format pdf. și doc., partea desenată în format dwg. și pdf.).

8.3. - Semnarea procesului-verbal de recepție și plata serviciilor conduc în mod automat și fără îndeplinirea unei formalități prealabile la transferul exclusiv al dreptului de proprietate și a tuturor celorlalte drepturi, inclusiv orice drepturi patrimoniiale de autor, către achizitor asupra tuturor documentațiilor, inclusiv aici și dreptul de utilizare, multiplicare, modificare și publicare a materialelor folosite. Prestatorul are obligația să actualizeze/modifice documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, inclusiv să actualizeze Devizul General ori de câte ori este necesar, în mod justificat și în conformitate cu HG 907/2016, fără costuri în sarcina achizitorului.

9. Obligațiile achizitorului

Servicii proiectare pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru întocmirea documentației tehnico – economice la obiectivul „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturesti, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate, așa cum a fost stipulat la art. 4.3 din prezentul contract.

9.2- Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția serviciilor contractate.

10. Conflictul de interes

10.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricărui altă legătură ori interes comun. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

10.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3 Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, va putea decide închiderea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul obligațiilor neonorate la termen, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv 0,02%/zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu onorează facturile la termen, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, respectiv 0,02%/zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plată de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plată corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Începerea și execuția serviciilor

Servicii proiectare pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la rețeaua de canalizare, comuna Vulturești, sat Barzesti, Margesti, Valea Caselor*”, faza Studiu de fezabilitate

12.1 - (1) Executantul are obligația de a începe executarea serviciilor contractate în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de ambele părți.

13. Modalități de plată

13.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 zile calendaristice de la emisarea facturii de către acesta.

13.1.1 Emiterea facturii pentru serviciile prestate se va realiza după predarea documentațiilor întocmite de prestator prin proces verbal de predare - primire.

14. Soluționarea litigiilor

14.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 - Dacă, după 14 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Comunicări

16.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Servicii proiectare pentru obiectivul de investiție „*Extindere și racordare la reteaua de canalizare, comuna Vulturești, sat Barzesti, Margești, Valea Caselor*”, Județul Argeș, faza Studiu de fezabilitate

17. Confidentialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1 Contractantul va considera toate documentele și informațiile care li sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2 Obligația de confidentialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ... 10.09.2021 prezentul contract în două exemplare, căte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA VULTUREȘTI
PRIMAR

LIVIU EUGEN HOȘIRCA
(semnatura autorizată)

Prestator,
S.C. ROMARG PROJECT CENTER S.R.L.
DIRECTOR,

ec. Sorin Ivan
(semnatura autorizată)

Secretar G
Mihai Mirc

Contabil,
Duțulescu Tatiana

Viza CF
Dobre D